

CONTRATTO DI LOCAZIONE DI AUTOMEZZI SENZA CONDUCENTE

Tra le seguenti società:

- **I.CO.S. S.R.L.** – di seguito anche **locatrice** – con sede in Via E. Berlinguer N°23 – 92014 Porto Empedocle (AG) - Codice fiscale e P.IVA 02393670845 – N° R.E.A. 179413 - iscritta all'Albo Trasportatori di merci per conto terzi nella Provincia di Agrigento N° AG/8406723/E iscrizione al REN N° M0074344 del 04/02/2013 e all'Albo Nazionale delle Imprese che effettuano la Gestione dei Rifiuti – Sezione Regionale della Sicilia N° PA000240 – in persona del suo legale rappresentante Marrale Maria nata a Porto Empedocle il 04/01/1962 ed ivi residente in Via dello Sport N°25 - 92014 porto Empedocle (AG) – C.F. MRRMRA62A44F299E;

E

- **PALMA AMBIENTE S.R.L.** – di seguito anche **locataria** – con sede in Via Fiorentino N°89 – 92020 Palma di Montechiaro (AG) - Codice fiscale e P.IVA 02933010841 –iscrizione all'Albo Nazionale delle Imprese che effettuano la Gestione dei Rifiuti – Sezione Regionale della Sicilia N° PA/014151 – in persona del suo legale rappresentante STAGNO MARIO nato a CALTANISSETTA il 10/7/1961 ed ivi residente in Via ROMA 15 – 92020 Palma di Montechiaro (AG) – C.F. STGNMRA61L10B429R

Si conviene e si stipula quanto segue:

1. La società **locatrice** si obbliga a consegnare alla società **locataria** N°1 mezzo, come meglio dettagliato nell'elenco "**Allegato A**", che fa parte integrante del presente contratto, in perfette condizioni di efficienza meccanica e di carrozzeria, conformi alle specifiche tecniche richieste e alla vigente normativa in materia di sicurezza, a disposizione esclusivamente della società **locataria** per l'intera durata del contratto senza possibilità di sub noleggìo e con la previsione che il veicolo locato sia guidato dal personale alle dipendenze della **locataria**. La società **locataria** con la sottoscrizione del presente contratto accetta e conferma lo stato e le condizioni di efficienza dichiarati dalla società **locatrice**.
2. Saranno a cura ed onere della società **locataria** tutte le spese per la manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché i materiali di consumo e quanto altro necessario per la regolare conduzione del mezzo in questione per tutto il tempo della locazione. Saranno altresì cura e onere della società **locataria** tutte le spese per l'ottenimento di eventuali successive autorizzazioni o per la modifica di quelle esistenti.
3. La società **locataria** si impegna a restituire al termine della locazione il mezzo in perfetto stato di efficienza di meccanica e di carrozzeria a meno del normale deperimento per uso. Si intendono a carico della **locataria** tutte le spese necessarie al ripristino del suddetto stato di normale efficienza del mezzo locato. In mancanza vi provvederà la società **locatrice** in danno della **locataria**.
4. Resteranno a cura ed onere della società **locatrice** le spese relative alle tasse del sopracitato autocarro.

Sede Legale: Via E. Berlinguer, 23 - 92014 Porto Empedocle (AG) – Tel. e Fax 0922/635317

E-mail: info@icossrl.it – Pec: icossrl@legpec.it

C.C.I.A.A. n. 02393670845 – Reg. Imp. Di Agrigento – P.Iva e Cod. Fisc. 02393670845 – R.E.A 179413

N. Iscr. Albo Smaltitori PA 00240 – Cap. Soc. € 120.000,00 int. Versato

Azienda con Rating di Legalità rilasciato da AGCOM ★★

Azienda che adotta MOGC ex art. 6 D.Lgs. 231/01 con sistema anticorruzione

5. Per la locazione del N°1 mezzo, come riportato in dettaglio nell'elenco "Allegato A", la *locataria* riconoscerà alla *locatrice* il seguente compenso mensile:
- € 1.200,00 (milleduecento/00) oltre IVA per N°1 costipatore paletta targato EL721ZH;
- Per un corrispettivo globale mensile di € 1.200,00 (milleduecento/00) oltre IVA nelle aliquote di legge, da corrispondersi a mezzo BONIFICO BANCARIO entro 30 (trenta) giorni dalla data della relativa fattura, con facoltà riconosciuta alla *locatrice* di applicare eventuali interessi per ritardo pagamento ai sensi del D.lgs. 231/2002.
- Qualora la *locataria* non rispetti i termini di pagamento previsti nel suddetto contratto, la *locatrice* provvederà al blocco e alla rimozione coatta immediata del mezzo.
6. La stipula della polizza di assicurazione non è compresa nel canone e pertanto rimane a carico della società *locataria*, la quale prima di procedere al ritiro presso ns. sede di Porto Empedocle e/o all'uso del veicolo dovrà esibirne copia del medesimo contratto di assicurazione che ne attesti la copertura sin dal giorno e dall'ora del ritiro. La polizza assicurativa dovrà coprire anche l'eventuale furto nonché danneggiamento a seguito di incendio per gli importi effettivi del valore del bene alla data di sottoscrizione del presente contratto.
- A seguito della sottoscrizione del presente contratto si potrà procedere all'onere assicurativo di cui sopra. E' fin d'ora pattuito che la *locatrice* si rivarrà comunque sulla *locataria* per ogni eventuale danno non coperto, anche in concomitanza con l'incasso eventuale non totale da assicurazione, per qualsiasi ragione sia essa addebitabile o meno alle parti, sia essa dovuta a dolo o fatto fortuito o adducibile a qualsiasi altra motivazione.
- La polizza di assicurazione coprirà l'intero periodo di noleggio del veicolo e la *locatrice* ne tratterà copia alla consegna dei veicoli. Ogni sinistro di qualsiasi tipo dovrà comunque essere comunicato anche alla *locatrice*.
- La *locataria* si obbliga a comunicare immediatamente a mezzo fax o PEC il sinistro alla *locatrice*, fornendo copia della dichiarazione dell'autista che ha commesso il medesimo sinistro (come da normative contrattuali delle compagnie assicurative), unitamente a copia del documento di identità e della patente di guida dello stesso e tutta la documentazione inerente (fotografie comprese).
- La *locataria* dovrà trasmettere alla *locatrice* qualsiasi tipo di documento a lui notificato relativo a danni, pretese o procedimenti connessi all'uso dei veicoli e/o all'espletamento di tale contratto di cui comunque si farà carico. In ogni caso, verranno addebitati alla *locataria* eventuali costi delle spese legali derivanti dal presente contratto, oltre ai maggiori costi, anche a titolo di risarcimento danno per la liquidazione del sinistro stesso, anche qualora ciò avvenga a contratto elasso, in caso di sinistri passivi e nell'ipotesi di omessa o non tempestiva segnalazione dell'evento. In caso di diniego da parte della compagnia assicurativa di provvedere alla liquidazione dei danni derivanti da sinistri, incendi o furto dei beni, riconducibile per qualsiasi causa alla *locataria*, quest'ultimo sarà tenuto al risarcimento integrale del danno.
- Nel caso il sinistro riguardi il furto del veicolo, la *locataria* dovrà essere in grado di consegnare alla *locatrice* tutte le copie delle chiavi consegnate, unitamente alla denuncia di furto in originale. La comunicazione di furto o incendio o danni, anche se derivanti da eventi socio-politici, dovrà essere comunicata prima verbalmente nell'arco delle 2 ore successive al verificarsi del danno, ovvero dalla sua avvenuta conoscenza nel caso si fosse verificato fuori dall'orario di lavoro e tutti i relativi documenti dovranno, poi, essere anticipati a mezzo fax o PEC entro 24 ore dall'evento, per pervenire

Sede Legale: Via E. Berlinguer, 23 - 92014 Porto Empedocle (AG) - Tel. e Fax 0922/635317

E-mail: info@icossrl.it - Pec: icossrl@legpec.it

C.C.I.A.A. n. 02393670845 - Reg. Imp. Di Agrigento - P.Iva e Cod. Fisc. 02393670845 - R.E.A 179413

N. Iscr. Albo Smaltitori PA 00240 - Cap. Soc. € 120.000,00 int. Versato

Azienda con Rating di Legalità rilasciato da AGCOM ★★

Azienda che adotta MOGC ex art. 6 D.Lgs. 231/01 con sistema anticorruzione

poi a mezzo raccomandata ovvero con consegna diretta unitamente a quanto ulteriormente previsto ai commi precedenti. In tutti i casi in cui il mezzo subisca danni, gli stessi sono sempre a carico della locataria nella misura totale dell'importo relativo al ripristino, ovvero nella differenza tra quello corrisposto da una eventuale copertura assicurativa e la reale entità del danno preventivato.

In caso di sinistro grave e/o perimento dei veicoli dovuto a qualsiasi causa, quando il costo delle riparazione e/o il danno eccede il 40% del valore commerciale del mezzo, la locatrice si riserva il diritto di recedere anticipatamente dal contratto ed incassare eventuali titoli a garanzia; di ciò la locataria si rende consapevole sin d'ora con la stipula del presente contratto. Rimangono salve le possibilità di risarcimento dei danni nonché tutti i danni derivanti sia di tipo penale che di tipo civile.

7. Il presente accordo a la relativa locazione si intendono validi a decorrere dalla data del 25/05/2023 fino a tutto il 31/12/2023 salvo ulteriore proroga, con facoltà riconosciuta dalle parti di darne disdetta con preavviso minimo di giorni 15 (quindici), da rimettersi in forma scritta con qualsiasi mezzo che ne accerti e ne documenti la ricezione da parte del destinatario.
8. Le parti, ai sensi del D.lgs. 196/2003 e s.m.i., acconsentono reciprocamente al trattamento dei dati personali per le sole finalità della gestione e amministrative del presente contratto.

Porto Empedocle, 23/05/2022

La locatrice
I.CO.S. S.r.l.



La locataria
PALMA AMBIENTE S.r.l.



Via Fiorentina, 89 - 92020 Palma di Monteciaro (AG)
P. IVA 02933010841
n° iscr. Albo Gest. Amb. PA14151 del 17/09/19
Pec: palmaambiente.srl@legalmail.it

Sede Legale: Via E. Berlinguer, 23 - 92014 Porto Empedocle (AG) – Tel. e Fax 0922/635317
E-mail: info@icossrl.it – Pec: icossrl@legpec.it

C.C.I.A.A. n. 02393670845 – Reg. Imp. Di Agrigento – P.Iva e Cod. Fisc. 02393670845 – R.E.A 179413
N. Iscr. Albo Smaltitori PA 00240 – Cap. Soc. € 120.000,00 int. Versato

Azienda con Rating di Legalità rilasciato da AGCOM ★★ ★
Azienda che adotta MOGC ex art. 6 D.Lgs. 231/01 con sistema anticorruzione